

徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 営繕 牟岐少年自然の家 牟・灘 管理棟外部改修工事
工事場所 海部郡牟岐町大字灘

- 工事概要
牟岐少年自然の家 牟・灘 管理棟
RC造 地上2階・地下0階 延床面積 2100.00㎡
外部改修（屋根改修、屋上防水改修、外壁改修、外部建具のシール打替、樋改修）
- 工事期間
契約締結日の翌日から225日間
本工事は、猛暑による作業不能日数を12日間見込んでいる。
- 刊行物は次の単価を採用している
・建築コスト情報 2025年春号（4月）
・建築施工単価 2025年春号（4月）
・建設物価 2025年4月号
・積算資料 2025年4月号
- 積み上げ共通仮設費として次のものを計上している
- | | |
|-------------------------------------|------------|
| ・仮囲い（ガードフェンス） H=1800mm 180m 6ヶ月 | 430,400円 |
| ・ギャスターゲート W=4000mm H=1800mm 1箇所 6ヶ月 | 63,400円 |
| ・仮設式鉄板 441㎡ 6ヶ月 | 1,490,580円 |
| ・交通誘導警備員 110人 | 2,062,500円 |
| ・建設機械（ラフテレーンクレーン16t）5日 | 245,000円 |
- 共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器
具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。
- 本工事は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、
- 設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	37,062,194	
計			37,062,194	
共通費				
共通仮設費	1	式	6,165,268	
現場管理費	1	式	7,804,209	
一般管理費等	1	式	7,184,329	
計			21,153,806	
工事価格	1	式	58,216,000	
消費税等相当額	1	式	5,821,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	64,037,600	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

[illegible]

外壁改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	9,391,437	
計				9,391,437	
外壁改修		1	式	4,130,928	
計				4,130,928	
樋改修		1	式	1,281,520	
計				1,281,520	
防水改修		1	式	21,152,844	
計				21,152,844	
撤去工事	撤去	1	式	1,026,208	
計				1,026,208	
発生材処理	積込・運搬	1	式	40,557	
発生材処理	処分	1	式	38,700	
計				79,257	

建築工事費 細目別内訳

8

[illegible]

建築工事費 細目別内訳

9

外壁改修工事		防水改修				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シーリング*	一般部 ホリウレタン系 (PU-2) 15×10 打継	329	m	490	161,210	
シーリング*	一般部 ホリウレタン系 (PU-2) 15×10 誘発	310	m	490	151,900	
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10 サッシ廻り	625	m	600	375,000	
【屋根】						
ウレタン系塗膜防水 (下塗り)		1,159	m ²	5,620	6,513,580	
ウレタン系塗膜防水	X-2H	1,159	m ²	10,400	12,053,600	
屋根 谷樋 壁面	X-2H	74	m ²	8,100	599,400	
改修ドレン 縦型125φ用	ストレーナーキャップ 共	15	か所	24,700	370,500	
【2階屋根】						
塗膜防水 (材工共)	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装メーカー標準色	90.6	m ²	5,650	511,890	
塗膜防水 (材工共)	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装メーカー標準色	57.9	m ²	5,460	316,134	
端部シーリング*	変成シリコン系 (MS-2) 10×10	61	m	490	29,890	
ストレーナーキャップ* 縦型		6	か所	8,850	53,100	
ストレーナーキャップ* 横型		2	か所	8,320	16,640	
計					21,152,844	

建築工事費 別紙明細

13

外壁改修工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 運搬共	1	式		5,095,300	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	1,255	m ²	1,490	1,869,950	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	1,255	m ²	1,800	2,259,000	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -	1,255	m ²	450	564,750	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	1,255	m ²	320	401,600	
計					5,095,300	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬共	1	式		175,595	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	145	m	270	39,150	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	145	m	720	104,400	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	145	m	150	21,750	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	145	m	71	10,295	
計					175,595	

建築工事費 別紙明細

14

外壁改修工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
単管本足場	運搬共	1	式		1,161,000	別紙 00-0008
単管本足場	掛払い手間 10m未満 -	215	m ²	3,390	728,850	
単管本足場	供用1日賃料 修理費含む 10m未満 -	215	m ²	1,440	309,600	
単管本足場	基本料 修理費含む 10m未満 -	215	m ²	200	43,000	
仮設材運搬 (単管本足場)		215	m ²	370	79,550	
計					1,161,000	
安全手すり	単管本足場用 運搬共	1	式		45,440	別紙 00-0009
安全手すり	単管本足場用 掛払い手間 -	31.6	m	1,190	37,604	
安全手すり	単管本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	31.6	m	36	1,137	
安全手すり	単管本足場用 基本料 修理費含む -	31.6	m	62	1,959	
仮設材運搬 (安全てすり)	単管本足場用	31.6	m	150	4,740	
計					45,440	

外壁改修工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生シート張り	防災Ⅰ類 運搬共	1	式		1,451,372	別紙 00-0005
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952Ⅰ類 掛払い手間 -	1,469	m ²	750	1,101,750	
養生シート張り	防災Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む -	1,469	m ²	180	264,420	
養生シート張り	防災性能 JIS A 8952Ⅰ類 基本料 修理費含む -	1,469	m ²	50	73,450	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		1,469	m ²	8	11,752	
計					1,451,372	
小幡ネット張り (層間塞ぎ)	防災ボ ^リ エステル 運搬共	1	式		206,028	別紙 00-0006
小幡ネット張り (層間塞ぎ)	防災ボ ^リ エステル 掛払い手間 -	177	m	680	120,360	
小幡ネット張り (層間塞ぎ)	防災ボ ^リ エステル 供用1日賃料 修理費含む -	177	m	360	63,720	
小幡ネット張り (層間塞ぎ)	防災ボ ^リ エステル 基本料 修理費含む -	177	m	96	16,992	
仮設材運搬 (小幡ネット)		177	m	28	4,956	
計					206,028	

[illegible]